

PLAN DE TRABAJO

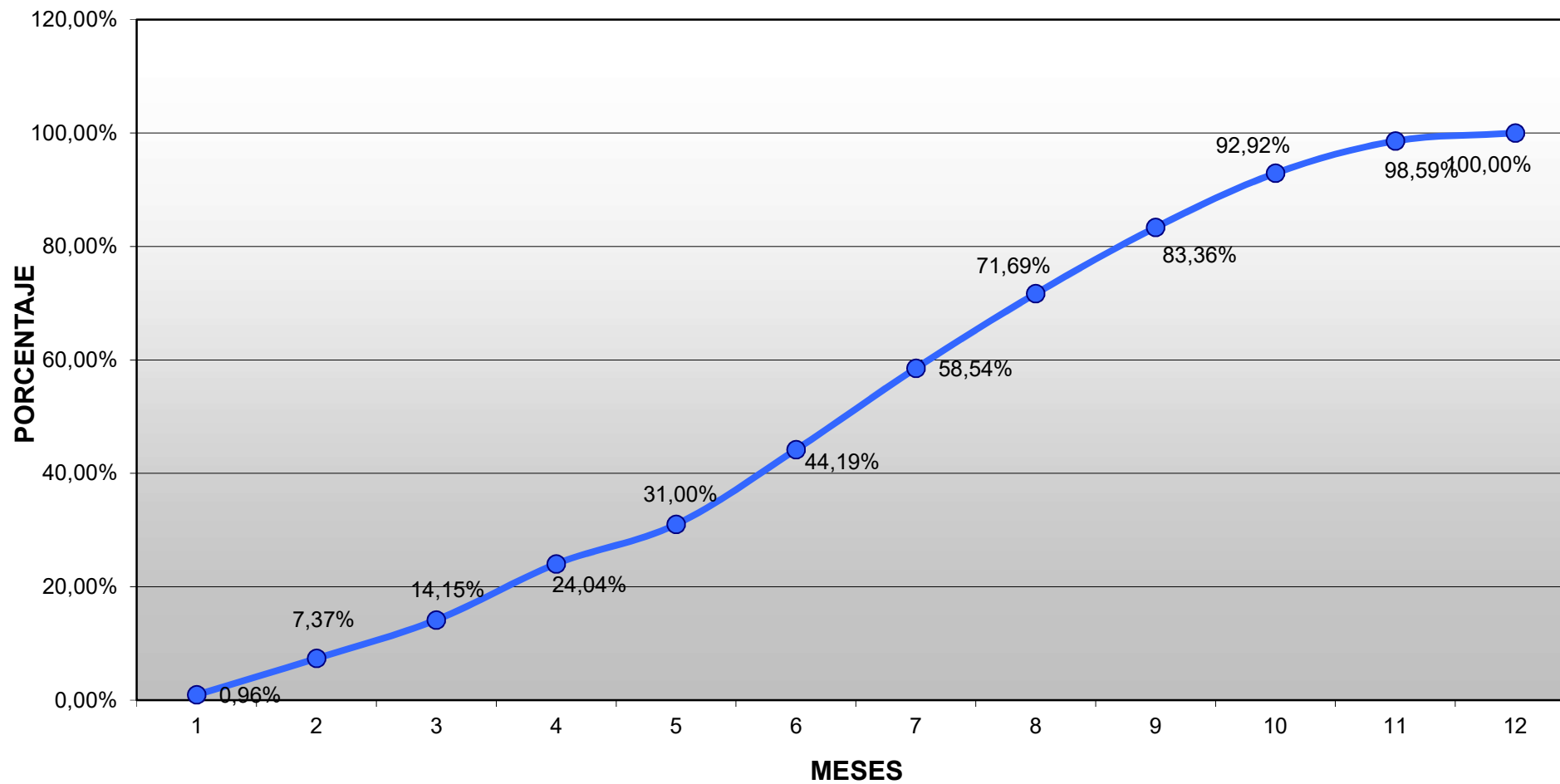
RES.:

mayo-21

VC CP 2 DORM "PROGRAMA CASA PROPIA"

ITEM NRO.	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	% DE INC.	ANTICIPO	PERÍODO											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	TRABAJOS PRELIMINARES	0,68%		0,68% ●●●●											
2	FUNDACIONES	12,96%			4,32% ●●	4,32% ●●	4,32% ●●								
3	AISLACION HIDROFUGA	1,16%				0,39% ●●	0,77% ●●●●								
4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION	14,36%			1,79% ●●	1,79% ●●	3,59% ●●●●	3,59% ●●●●	3,59% ●●●●						
5	REFUERZOS DE HORMIGÓN ARMADO	3,05%					0,92% ●●●	1,22% ●●●●	0,92% ●●●						
6	REVOQUES	11,59%							3,48% ●●●	4,64% ●●●●	3,48% ●●●				
7	CONTRAPISO	2,53%						0,76% ●●●	1,01% ●●●●	0,76% ●●●					
8	PISO	0,22%									0,22% ●●●●				
9	CUBIERTA	15,87%							4,76% ●●●	6,35% ●●●●	4,76% ●●●				
10	CIELORRASO	2,91%										1,45% ●●●●	1,45% ●●●●		
11	REVESTIMIENTO	1,45%							0,73% ●●●●	0,73% ●●●●					
12	PINTURA	9,00%											4,50% ●●●●	4,50% ●●●●	
13	VIDRIOS	0,42%													0,42% ●●●●
14	CARPINTERÍA	6,64%										3,32% ●●●●	3,32% ●●●●		
15	INSTALACION DE GAS	1,82%							0,61% ●●●●	0,61% ●●●●	0,61% ●●●●				
16	INSTALACION SANITARIA	5,86%						1,10% ●●●	1,47% ●●●●	1,47% ●●●●	1,10% ●●●	0,73% ●●			
17	INSTALACION ELECTRICA	4,44%							1,11% ●●●●	1,11% ●●●●	1,11% ●●●●	1,11% ●●●●			
18	MESADA DE COCINA	0,53%												0,53% ●●●●	
19	CERCO	0,70%												0,23% ●●	0,47% ●●●●
20	LIMPIEZA FINAL	0,35%												0,12% ●●	0,23% ●●●●
21	HONOR. PROF. COND. TEC./MENSURA	3,46%		0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●	0,29% ●●●●
% DE INCIDENCIA TOTAL		100,00%	20,00%												
AVANCE DE OBRA	MENSUAL			0,96%	6,40%	6,79%	9,88%	6,96%	13,19%	14,35%	13,15%	11,67%	9,56%	5,67%	1,41%
	ACUMULADO			0,96%	7,37%	14,15%	24,04%	31,00%	44,19%	58,54%	71,69%	83,36%	92,92%	98,59%	100,00%
ANTICIPO PARA ACOPIO			20,00%												
DEDUCCION DE ANTICIPO	MENSUAL			0,19%	1,28%	1,36%	1,98%	1,39%	2,64%	2,87%	2,63%	2,33%	1,91%	1,13%	0,28%
	ACUMULADO			0,19%	1,47%	2,83%	4,81%	6,20%	8,84%	11,71%	14,34%	16,67%	18,58%	19,72%	20,00%
FINANCIACION	MENSUAL	20,00%		0,77%	5,12%	5,43%	7,91%	5,57%	10,55%	11,48%	10,52%	9,33%	7,65%	4,54%	1,13%
	ACUMULADO	20,00%		20,77%	25,89%	31,32%	39,23%	44,80%	55,35%	66,83%	77,35%	86,69%	94,34%	98,87%	100,00%

PLAN DE TRABAJO PARA MATERIALES Y CONDUCCION DE OBRA VC CP 2 DORM "PROGRAMA CASA PROPIA"



CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS RES.: mayo-21		
VC CP 2 DORM "PROGRAMA CASA PROPIA"		
PROVINCIA: SANTA FE	OBRA: 18 VC Y 2 VCD - HELVECIA	
INDICE DE AJUSTE	COSTO DEL PROYECTO \$ 93.337.635,36	MES BASICO may-21

MESES	AV.FIS. %	ANTIC. %	D.ANT. %	FINANC. %	MENSUAL	ACUMULADO
		8,33%		20,00%	\$ 18.667.527,07	\$ 18.667.527,07
1	0,96%		0,08%	0,96%	900.107,70	900.107,70
2	6,40%		0,53%	6,40%	5.975.203,40	6.875.311,10
3	6,79%		0,57%	6,79%	6.335.696,00	13.211.007,10
4	9,88%		0,82%	9,88%	9.225.832,32	22.436.839,42
5	6,96%		0,58%	6,96%	6.493.195,59	28.930.035,01
6	13,19%		1,10%	13,19%	12.312.334,12	41.242.369,13
7	14,35%		1,20%	14,35%	13.397.240,43	54.639.609,56
8	13,15%		1,10%	13,15%	12.274.573,69	66.914.183,25
9	11,67%		0,97%	11,67%	10.890.031,32	77.804.214,57
10	9,56%		0,80%	9,56%	8.926.274,24	86.730.488,82
11	5,67%		0,47%	5,67%	5.294.249,24	92.024.738,06
12	1,41%		0,12%	1,41%	1.312.897,30	93.337.635,36
TOTAL	100,00%		20,00%	100,00%	\$ 93.337.635,36	\$ 93.337.635,36

**PLAZO DE OBRA 12 MESES
CON ANTICIPO FINANCIERO 13 MESES.**